



**Fundación
BiblioSEO**

Descubriendo mentes creativas

ESTADOS FINANCIEROS 2025-2024

FUNDACION BIBLIOSEO
NIT. 900.660.190-7
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A DICIEMBRE 31 DE 2025-2024
Cifras Expresadas en pesos colombianos

	2025	2024	VARIACION
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO (Nota No. 4)	283.141.099	190.356.481	92.784.618
DEUDORES COMERCIALES (Nota No. 5)	13.403.441	18.809.047	-5.405.606
Certificados de depósito a término (CDT)	160.000.000	160.000.000	-
OTRAS ACTIVOS (Nota No. 6)	42.875.693	62.914.823	-20.039.130
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	499.420.233	432.080.351	67.339.882
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (Nota No. 7)	1.476.198.095	1.211.805.074	264.393.021
TOTAL ACTIVOS	1.975.618.328	1.643.885.425	331.732.903
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
CUENTAS POR PAGAR (Nota No. 8)	3.483.061	1.064.000	2.419.061
PASIVOS POR IMPUESTOS (Nota No. 9)	117.000	866.000	-749.000
TOTAL PASIVO CORRIENTE	3.600.061	1.930.000	1.670.061
ACTIVOS NETOS			
TOTAL ACTIVOS NETOS (Nota No. 10)	1.972.018.267	1.641.955.425	330.062.842
TOTAL PASIVO MAS ACTIVOS NETOS	1.975.618.328	1.643.885.425	331.732.903

-0,00

ANDREA BARON IGLESIAS
Representante Legal


YENNY SOLANO REYES
Contador Público
TP -142502-T



Biblioteca de la Creatividad



(+57) 315 308 15 50



yuly.triana@biblioSEO.com



Via Mochuelo Quiba, Bogotá



**Fundación
BiblioSEO**

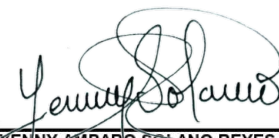
Descubriendo mentes creativas

ESTADOS FINANCIEROS 2025-2024

FUNDACION BIBLIOSEO
NIT. 900.660.190-7
ESTADO DE ACTIVIDADES
A DICIEMBRE 31 DE 2025-2024
Cifras Expresadas en pesos colombianos

INGRESOS, DONACIONES Y OTRAS AYUDAS		
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS (Nota No. 15)	2025	2024
Ingresos, Donaciones, Otras ayudas	529.213.437	442.753.094
TOTAL DE INGRESOS, DONACIONES Y OTRAS AYUDAS	529.213.437	442.753.094
GASTOS (Nota No. 16)		
<u>DE ADMINISTRACIÓN FUNDACION</u>	262.496.325	181.882.770
TOTAL GASTOS	262.496.325	181.882.770
CAMBIO EN LOS ACTIVOS NETOS	266.717.111	260.870.324
OTROS INGRESOS GANANCIAS		
INGRESOS POR SERVICIOS TALLERES	18.809.781	44.147.406
FINANCIEROS	13.680.052	11.375.321
DIVERSOS	-	2.730.000
	32.489.832	58.252.727
GASTOS NO OPERACIONALES		
FINANCIEROS	1.831.983	1.593.443
GASTOS EXTRAORDINARIOS	-	-
DIVERSOS	-	-
	1.831.983	1.593.443
ACTIVOS NETOS DE LA OPERACIÓN	297.374.961	317.529.608
IMPUESTO DE RENTA	-	-
ACTIVOS NETOS AL FINAL DEL AÑO	297.374.961	317.529.608

ANDREA BARON IGLESIAS
Representante Legal



YENNY AMPARO SOLANO REYES
Contador Público
TP -142502-T



Biblioteca de la Creatividad



(+57) 315 308 15 50



yuly.triana@biblioSEO.com



Via Mochuelo Quiba, Bogotá



**Fundación
BiblioSEO**

Descubriendo mentes creativas

ESTADOS FINANCIEROS 2025-2024

FUNDACION BIBLIOSEO
NIT. 900.660.190-7
ESTADO DE CAMBIOS EN EL ACTIVO NETO
A DICIEMBRE 31 DE 2025
Cifras Expresadas en pesos colombianos

	SALDO INICIAL	AUMENTO	DISMINUCIONES	SALDO FINAL
ACTIVOS NETOS				
Activos Netos Iniciales	200.000			200.000
Restringidos para proyectos especiales	-	-	-	-
Donaciones en Especie		430.089.886		430.089.886
Excedentes (Deficit) de ingresos sobre gastos	-	297.374.961	-	297.374.961
Excedentes Acumulados	926.823.812	317.529.608	-	1.244.353.420
TOTAL ACTIVOS NETOS	927.023.812	1.044.994.455	-	1.972.018.267

ANDREA BARON IGLESIAS
Representante Legal



YENNY AMPARO SOLANO REYES
Contadora Publica
TP -142502-T



Biblioteca de la Creatividad



(+57) 315 308 15 50



yuly.triana@biblioSEO.com



Via Mochuelo Quiba, Bogotá



ESTADOS FINANCIEROS 2025-2024

FUNDACION BIBLIOSEO
NIT. 900.660.190-7
ESTADO DE CAMBIOS EN EL ACTIVO NETO
A DICIEMBRE 31 DE 2025
Cifras Expresadas en pesos colombianos

FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	2025	2024
Aumento de activos netos	\$ 330.062.842	\$ 501.005.821
Ajustes para conciliar los resultados netos con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Depreciación	22.319.482	7.894.381
Amortización	0	0
Utilidades no realizadas en inversiones	538.222.315	173.988.389
(Aumento) disminución en activos de operación:		
Cuentas por cobrar	-25.444.736	106.816
Gastos anticipados	0	0
Contribuciones por cobrar	0	0
Aumento (disminución) en pasivos de operación:		
Cuentas por pagar	1.670.061	108.000
Pasivos laborales	0	0
Anticipos reembolsables	0	0
Contribuciones restringidas para propósitos a largo plazo:	0	0
Contribuciones	0	0
Amortización del descuento en compromisos incondicionales para aportar	0	0
EFFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	536.767.122	182.097.587
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Inversiones a corto plazo, netas	160.000.000	160.000.000
Compras de inversiones a largo plazo	0	0
Producto de la redención de inversiones a largo plazo	0	0
Pagos de bienes y equipos	286.712.503	60.145.625
Adquisición de bienes restringidos a la inversión en inmuebles y equipo	0	0
Otros	0	0
EFFECTIVO NETO UTILIZADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	446.712.503	220.145.625
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Recaudo de contribuciones restringidas para propósitos a largo plazo:		
Compra de equipo	0	0
Aportes permanentes	0	0
Pagos de obligaciones bancarias	0	0
Pagos de otras obligaciones financieras	0	0
EFFECTIVO NETO GENERADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	0	0
AUMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES	90.054.619	-38.048.039
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL COMIENZO	193.086.480	231.134.519
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL	\$ 283.141.099	\$ 193.086.480

Las notas adjuntas forman parte de estos estados financieros

ANDREA BARON IGLESIAS
Representante Legal


YENNY SOLANO REYES
Contadora Pública
TP -142502-T



**Fundación
BiblioSEO**

Descubriendo mentes creativas

ESTADOS FINANCIEROS 2025-2024

FUNDACION BIBLIOSEO
NIT. 900.660.190-7
NOTAS COMPARATIVAS DE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A DICIEMBRE 31 DE 2025-2024
Cifras Expresadas en pesos colombianos

NOTA 1. IDENTIFICACIÓN Y OBJETO SOCIAL

La FUNDACIÓN BIBLIOSEO es una entidad sin ánimo de lucro, constituida mediante acta del 19 de septiembre de 2013 e inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá el 23 de septiembre de 2013 bajo el número 00230368 del Libro I de las Entidades Sin Ánimo de Lucro, matrícula S0045203.

El objeto social de la Fundación consiste en fomentar el desarrollo de habilidades socioemocionales, liderazgo y espíritu emprendedor en niños, jóvenes, familias y emprendedores en formación, especialmente en comunidades en condición de vulnerabilidad. Se enfoca en el diseño e implementación de soluciones educativas innovadoras, apoyadas en metodologías experienciales y herramientas tecnológicas.

Los objetivos estratégicos incluyen:

- Erradicar la pobreza mental de las nuevas generaciones.
- Eliminar la dependencia del asistencialismo.
- Apropiar a jóvenes de su territorio y contexto.
- Reducir la brecha educativa y de desarrollo personal/laboral.
- Posicionar las bibliotecas como espacios creativos y de emprendimiento.
- Formar replicadores del modelo educativo.
- Apoyar e invertir en proyectos de emprendimiento nacidos del proceso educativo.

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros se preparan de conformidad con las Normas de Información Financiera aplicables en Colombia para el Grupo 2 – NIIF para PYMES, conforme al Decreto 2420 de 2015 y sus modificatorios. Están elaborados sobre una base de costo histórico, excepto cuando se indique lo contrario.

La Fundación realiza su corte contable el 31 de diciembre de cada año y presenta su información en pesos colombianos (COP), moneda funcional y de presentación.



Biblioteca de la Creatividad



(+57) 315 308 15 50



yuly.triana@biblioSEO.com



Via Mochuelo Quiba, Bogotá



ESTADOS FINANCIEROS 2025-2024

NOTA 3. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

3.1 Ingresos (Sección 23 NIIF para PYMES)

Los ingresos por donaciones se reconocen cuando existe seguridad razonable sobre su recepción y pueden medirse de forma confiable. Los ingresos secundarios (talleres, servicios, etc.) se reconocen en el periodo en que se prestan, siempre que se espere recibir beneficios económicos futuros.

3.2 Propiedades, Planta y Equipo (Sección 17)

Se reconocen al costo, incluyendo costos directamente atribuibles. Se deprecian por el método de línea recta según su vida útil estimada:

Maquinaria y equipo: 10 años

Muebles y enseres: 10 años

Equipos de cómputo: 5 años

Los terrenos no se deprecian. Se evalúa deterioro cuando hay indicios de pérdida de valor, especialmente en activos cuyo valor supera 65 SMLMV.

3.3 Instrumentos Financieros (Sección 11 y 12)

Los activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente al costo y posteriormente al costo amortizado, excepto inversiones valoradas al valor razonable cuando sea posible. La Fundación clasifica como instrumentos financieros básicos: efectivo, cuentas por cobrar y cuentas por pagar sin intereses.

3.4 Beneficios a empleados (Sección 28)

Los beneficios a corto plazo se reconocen por su valor nominal, y los beneficios post-empleo, otros a largo plazo y por terminación se reconocen según se devengan, conforme a los parámetros legales vigentes.

3.5 Estados financieros presentados:

Estado de situación financiera

Estado de Actividades

Estado de Cambios en los Activos Netos

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros



ESTADOS FINANCIEROS 2025-2024

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

No existen restricciones sobre estos saldos:

CONCEPTO	2025	2024
Bancos	\$283.141.099	\$190.356.481

NOTA 5. INVERSIONES

A 31 de diciembre de 2025, la Fundación mantiene inversiones en certificados de depósito a término (CDT), las cuales han sido clasificadas como instrumentos financieros básicos, conforme a lo establecido en las Secciones 11 y 12 de las NIIF para PYMES, aplicadas de acuerdo con el Decreto 3022 de 2013.

Estas inversiones se reconocen inicialmente al costo, que corresponde al valor de la transacción en la fecha de adquisición, y posteriormente se miden utilizando el modelo del costo amortizado, teniendo en cuenta el rendimiento pactado y la duración del instrumento.

La Fundación realiza estas inversiones como una forma de preservar el valor de sus recursos no requeridos de manera inmediata para la operación, generando rendimientos que fortalecen la sostenibilidad financiera de los programas sociales.

Al cierre del ejercicio, el detalle de las inversiones es el siguiente:

TIPO	2025	2024
CDT	\$160.000.000	\$160.000.000

Estas inversiones no presentan restricciones de disponibilidad, y su vencimiento está previsto dentro de los 12 meses siguientes al cierre del ejercicio, por lo que se clasifican como activos corrientes.

NOTA 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Este rubro incluye las cuentas por cobrar originadas en el desarrollo de las actividades misionales y operativas de la Fundación, tales como anticipos a proveedores, saldos pendientes por concepto de servicios prestados o convenios ejecutados, así como otras cuentas por cobrar no relacionadas directamente con la operación principal.

Estas cuentas se reconocen inicialmente al valor de la transacción, es decir, el importe nominal, y posteriormente se miden al costo amortizado, de acuerdo con lo establecido en la Sección 11 de la NIIF para PYMES. No se aplicó descuento por valor presente al cierre del ejercicio, dado que los plazos de recuperación no superan los 12 meses y su efecto no es material.

La Fundación evaluó la recuperabilidad de estas cuentas y determinó que no existe evidencia de deterioro, por cuanto se espera su recuperación en un 100%.



ESTADOS FINANCIEROS 2025-2024

El saldo de este rubro al 31 de diciembre es el siguiente:

CONCEPTO	2025	2024
Deudores	\$7.728.950	\$8.797.674
Anticipos/Avances	\$4.486.491	\$10.011.373

NOTA 7. OTROS ACTIVOS

El rubro de otros activos incluye los valores a favor de la Fundación por conceptos diferentes a los ingresos ordinarios, que no corresponden a inversiones, ni a deudores comerciales, ni a anticipos operativos.

Se trata de saldos por cobrar a terceros, ajustes por cobrar en proceso, reintegros esperados de actividades específicas y demás recursos que la entidad espera recuperar en el corto plazo.

Estos activos se reconocen inicialmente por su valor nominal y, dado que su recuperación se espera dentro del término de un año, no se aplica descuento a valor presente. La Fundación ha evaluado la razonabilidad de recuperación de estos valores y no se ha registrado deterioro alguno.

La composición del saldo al cierre del ejercicio es la siguiente:

CONCEPTO	2025	2024
Otros activos	\$44.063.693	\$62.914.823

NOTA 8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La Fundación BiblíoSEO reconoce dentro de este rubro los bienes tangibles que posee para su uso en el desarrollo de sus actividades misionales, y que se espera utilizar durante más de un período contable.

Los activos se reconocen inicialmente por su costo de adquisición, incluyendo todos los desembolsos directamente atribuibles a la puesta en funcionamiento del activo. Posteriormente, se miden al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro del valor, si las hubiere, de acuerdo con el modelo del costo establecido en la Sección 17 de la NIIF para las PYMES.

Durante el año 2025, la Fundación continuó ejecutando el proyecto Biblioteca de la Creatividad, ubicado en la vereda Quibá de la localidad de Ciudad Bolívar en Bogotá D.C. Dentro de este proyecto se culminaron las obras físicas correspondientes al centro deportivo; sin embargo, al cierre del ejercicio dichas instalaciones no se encontraban aún disponibles para su uso previsto, por encontrarse pendientes los procesos finales de entrega, validación y formalización por parte de los órganos de dirección de la Fundación.

En consecuencia, y de conformidad con la Sección 17 de la NIIF para las PYMES, los costos acumulados permanecen reconocidos en la cuenta de Construcciones en Curso al 31 de diciembre de 2025, toda vez que el activo aún no había iniciado su etapa de operación. Durante el año 2026, una vez formalizada su recepción y autorización mediante Acta de Asamblea y puesta en



ESTADOS FINANCIEROS 2025-2024

funcionamiento para el cumplimiento de los fines misionales de la entidad, dichos valores serán reclasificados a la cuenta de Construcciones y Edificaciones, iniciando a partir de esa fecha el reconocimiento de la depreciación correspondiente.

A continuación, se presenta el detalle del rubro al 31 de diciembre:

CONCEPTO	2025	2024
Terrenos	\$77.786.460	\$77.786.460
Construcciones en curso	\$1.001.610.640	\$714.898.137
Construcciones y edificaciones	\$417.685.258	\$417.685.258
Muebles y enseres	\$9.329.600	\$9.329.600
Equipos de cómputo	\$33.578.996	\$33.578.996
Depreciación acumulada	(\$63.792.859)	(\$41.473.377)

El incremento de la depreciación acumulada durante el período corresponde al reconocimiento normal de la depreciación de los activos depreciables que se encuentran en operación, principalmente construcciones y edificaciones, muebles y enseres y equipos de cómputo. La depreciación se calcula mediante el método de línea recta con base en las vidas útiles estimadas definidas por la Administración.

Los equipos de cómputo y comunicación y los muebles y enseres se encuentran totalmente depreciados al cierre del ejercicio; no obstante, continúan siendo utilizados en el desarrollo de las actividades administrativas y misionales de la Fundación, conservando capacidad de servicio y generando beneficios para la entidad.

NOTA 9. CUENTAS POR PAGAR

Este rubro representa las obligaciones pendientes de pago al cierre del ejercicio, originadas en la adquisición de bienes y servicios requeridos para el funcionamiento operativo y administrativo de la Fundación.

Estas cuentas por pagar corresponden a gastos incurridos durante el ejercicio 2025 y devengados conforme al principio de causación, pero cuyo pago efectivo se realizará en el periodo siguiente. Las cuentas no generan intereses y están pactadas en condiciones normales de crédito con proveedores.

El detalle de las cuentas por pagar es el siguiente:

CONCEPTO	2025	2024
Cuentas por pagar y servicios	\$3.483.061	\$1.064.000

NOTA 10. PASIVOS POR IMPUESTOS

Este rubro representa las obligaciones pendientes de pago al cierre del ejercicio, originadas en la adquisición de bienes y servicios requeridos para el funcionamiento operativo y administrativo de la Fundación.

Estas cuentas por pagar corresponden a gastos incurridos durante el ejercicio 2025 y devengados conforme al principio de causación, pero cuyo pago efectivo se realizará en el periodo siguiente.



ESTADOS FINANCIEROS 2025-2024

Las cuentas no generan intereses y están pactadas en condiciones normales de crédito con proveedores.

El detalle de las cuentas por pagar es el siguiente:

CONCEPTO	2025	2024
IVA por pagar	\$0	\$61.000
Industria y comercio	\$117.000	\$805.000

NOTA 11. ACTIVOS NETOS

Los activos netos de la Fundación BiblioSEO representan la diferencia entre los activos y los pasivos reconocidos en los estados financieros, y reflejan los recursos que han sido aportados o generados por la Fundación para el desarrollo de su objeto social.

Este rubro está compuesto por:

Aportes de los fundadores: recursos iniciales aportados al momento de la constitución legal de la entidad.

Donaciones recibidas: recursos entregados en especie por terceros, personas naturales o jurídicas, en apoyo a las actividades sociales y educativas desarrolladas por la Fundación.

Resultados acumulados: incluyen tanto los excedentes generados en ejercicios anteriores como el resultado del ejercicio corriente, que han sido reinvertidos en el cumplimiento del objeto social de la Fundación, conforme a lo establecido por la Ley 1819 de 2016 para entidades del régimen tributario especial.

Reservas: si bien la Fundación no ha constituido reservas estatutarias, podrá destinar recursos a fondos específicos por decisión de la Asamblea General, de ser requerido.

A continuación, se detalla la composición de los activos netos al cierre del ejercicio:

CONCEPTO	2025	2024
Aportes fundadores	\$200.000	\$200.000
Donaciones	\$430.089.886	\$397.402.005
Resultado ejercicio	\$297.374.961	\$314.799.608
Resultados acumulados	\$1.244.353.420	\$926.823.812

NOTA 12. INGRESOS

Los ingresos de la Fundación BiblioSEO provienen principalmente de:

- Donaciones de personas naturales y jurídicas, tanto específicas como no específicas (sin restricción) que fueron consignadas, transferidas o entregadas en efectivo.



ESTADOS FINANCIEROS 2025-2024

- Actividades complementarias como la prestación de servicios educativos y talleres formativos relacionados con el objeto social.
- Ingresos financieros producto de inversiones temporales y rendimientos bancarios.
- En 2025 se recibió la consignación de la Vaki Hacedores a la NASA.

La política contable para el reconocimiento de ingresos está basada en la Sección 23 de la NIIF para PYMES, reconociendo los ingresos cuando es probable que la entidad obtenga beneficios económicos y estos puedan ser medidos de forma fiable.

Actividades ordinarias:

CONCEPTO	2025	2024
Donaciones	\$529.213.437	\$442.753.094

Otras actividades:

CONCEPTO	2025	2024
Servicios talleres	\$18.809.781	\$44.147.406
Ingresos financieros	\$13.680.052	\$11.375.321
Diversos	\$0	\$2.730.000

NOTA 13. GASTOS

La Fundación reconoce sus costos y gastos conforme al principio de causación, registrando los hechos económicos en el periodo en que ocurren, sin importar la fecha del pago, tal como lo establecen las NIIF.

Los gastos se clasifican en:

Gastos operativos y administrativos: relacionados con la gestión institucional y ejecución de proyectos de la Fundación.

Gastos financieros y no operacionales: relacionados con intereses, gastos bancarios y otros costos indirectos.

Gastos administrativos y operativos:

CONCEPTO	2025	2024
Honorarios	\$37.144.600	\$21.550.000
Impuestos	\$1.052.381	\$1.426.106
Arriendos	\$9.080.000	\$15.765.520
Seguros	\$1.475.001	\$1.436.106
Servicios	\$16.065.072	\$62.744.805
Gastos legales	\$2.334.500	\$4.059.800
Servicios y gastos no deducibles	\$94.867.650	\$0
Mantenimiento	\$5.640.000	\$7.120.402



**Fundación
BiblioSEO**

Descubriendo mentes creativas

ESTADOS FINANCIEROS 2025-2024

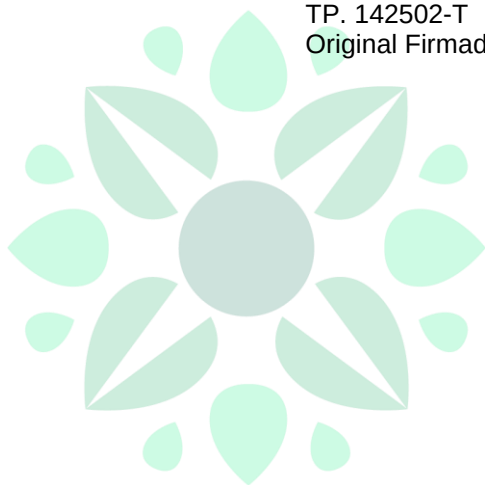
Activos menor cuantía	\$0	\$15.443.697
Depreciación	\$22.319.482	\$7.894.381
Insumos y proyectos Hacedores	\$52.483.521	\$11.416.386
Otros gastos	\$20.034.119	\$33.025.567

Gastos financieros:

CONCEPTO	2025	2024
Financieros	\$1.831.983	\$1.593.443

ANDREA BARON IGLESIAS
Representante Legal
C.C. 1.022.946.020
Original Firmado


YENNY AMPARO SOLANO REYES
Contadora Publica
TP. 142502-T
Original Firmado



Biblioteca de la Creatividad



(+57) 315 308 15 50



yuly.triana@biblioSEO.com



Via Mochuelo Quiba, Bogotá